



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА  
УКРАЇНИ

10.11.2021


# Мала приватизація

Інформаційний бюлетень

■ Більше аукціонів на [privatization.gov.ua](https://privatization.gov.ua)


# Частина будівлі ремонтно-механічної майстерні


 м. Херсон, вул. Вишнева, 60.


 Об'єкт являє собою нежитлові приміщення на першому поверсі триповерхової будівлі ремонтно-механічної майстерні загальною площею 171,9 м<sup>2</sup>, огорожа, ворота металеві та 2 огорожі з бетонних плит.

Об'єкт приватизації розташований на околиці міста. Поруч з об'єктом приватизації знаходяться житлові будинки. Під'їзні шляхи мають зруйноване асфальтоване покриття, що переходить у ґрунтові під'їзні шляхи. Паркування транспорту неможливе.



 **18.11.2021**

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€677 107**

# Група інвентарних об'єктів

📍 Волинська обл., м. Луцьк, вул. Лідавська, 30.

📌 Група інвентарних об'єктів у складі: будівлі адмінбудинку, загальною площею 728,2 м<sup>2</sup> та ремонтних боксів з операторною АЗС загальною площею 409,9 м<sup>2</sup>.

Будівля адмінбудинку – двоповерхова, фундамент – бутобетонні стрічкові, стіни та перегородки – цегляні, перекриття (міжповерхові, над підвальні, горищні) – залізобетонні панелі, покрівля – суміщення з перекриттям, з руберойду. Рік побудови – 1978. Приміщення ремонтних боксів з операторною АЗС – одноповерхова будівля.




📅 18.11.2021


👉 Взяти участь  
в аукціоні

👉 Інформація  
про об'єкт


€4 588 820


# Адміністративна будівля


 Черкаська обл., Уманський р-н (Жашківський р-н), м. Жашків, вул. Миру, 2.

 Двоповерхова цегляна адміністративна будівля з підвалом, ганком та вимощенням загальною площею 700,5 м<sup>2</sup>, розташована в центральній частині міста. Рік побудови – 1981. Має три входи. Фундамент – бетонні блоки; стіни та перегородки – цегляні, облицьовані плиткою, перекриття – залізобетонні плити, дах і покрівля – азбестоцементні листи (реконструкція 2012 року), підлога – цементна, лінолеум; міжкімнатні двері – дерев'яні, входні – металеві; вікна – дерев'яні з ґратами, внутрішнє опорядження – фарба, шпалери; зовнішнє опорядження – плитка. Інженерні комунікації діючі: централізоване опалення, водопостачання, електропостачання; водовідведення автономне (вигрібна яма). Прилегла територія упорядкована, під'їзд до будівлі зручний.



 18.11.2021

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€2 222 484**



# Липницьке МПД та зберігання спирту ДП «Укрспирт»

📍 Житомирська обл., Коростенський р-н, с. Липники,  
вул. Заводська, 1; с. Липники, вул. М. Жука, 127;  
с. Ігнатпіль, вул. Залізнична, 21-а.

📄 Вид продукції об'єкта приватизації: спирт етиловий  
ректифікований. Підприємство засноване у 1880  
році, а модернізоване у 2019. Наявне основне  
технологічне обладнання перебуває у задовільному  
стані. Підприємство забезпечено трубопроводами,  
насосами, запірною арматурою та засобами  
автоматизації. Наявне водопостачання,  
електропостачання, каналізація. Об'єкт  
забезпечений під'їзними шляхами.

Загальна площа будівель та споруд становить 16  
617,62 м<sup>2</sup>. Загальна площа земельних ділянок:  
47,9480 га.



📅 19.11.2021

👉 Взяти участь  
в аукціоні

👉 Інформація  
про об'єкт

€21 627 384

# Комплекс будівель та споруд з обладнанням

📍 Черкаська обл., Черкаський р-н, с. Рацеве,  
вул. Портова, 13.

📄 До складу комплексу входить 19 одиниць нерухомого майна та 14 одиниць обладнання (в тому числі інженерні мережі колишньої дослідно-експериментальної дільниці «Чигирин»). Комплекс будівель та споруд знаходиться на березі Кременчуцького водосховища біля порта «Адамівка».

Об'єкт з 1991 року не використовується, фізичний стан незадовільний, будівлі та обладнання потребують капітального ремонту, територія комплексу огорожена, охороняється. Частина комплексу з 2019 року надана в оренду.



📅 19.11.2021

👉 Взяти участь  
в аукціоні

👉 Інформація  
про об'єкт

₴646 017



# Нежитлова будівля

📍 Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Шевченка, 15.

📄 Нежитлова будівля загальною площею 387,6 м<sup>2</sup>, окремо розташована, двоповерхова. Вікна частково металопластикові, частково дерев'яні. Вхідні двері металеві, внутрішні двері дерев'яні. Нежитлова будівля має один відокремлений вхід з головного фасаду будівлі. Під'їзні і внутрішні дворові шляхи з твердим покриттям. Навколо будівлі асфальтове заощення.

Інженерне забезпечення нежитлової будівлі – теплопостачання, електропостачання. Водопостачання та каналізація відсутні.




📅 22.11.2021


👉 Взяти участь  
в аукціоні

👉 Інформація  
про об'єкт


€812 243


# Будівля їдальні


 Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг,  
вул. Переяславська, 24а.

 Об'єкт являє собою їдальню (у складі: будівля їдальні з прибудовою та ганками; сараї; погріб) з майном у кількості 6 одиниць. Одноповерхова окремо розташована будівля їдальні: рік побудови – 1953, фундамент – з/бетон, стіни – цегла, перекриття – дерев'яні балки, покрівля – металочерепиця. До будівлі підведені комунікації. Земельна ділянка під об'єкт не виділена. Загальна площа будівель та споруд: 597 м<sup>2</sup>.



 24.11.2021

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€366 888**



# Нежитлові приміщення

📍 Вінницька обл., Вінницький р-н, с. Уладівка, вул. Заводська, 2.

📄 Об'єкт приватизації – нежитлові приміщення їдальні, готелю та підвалу, ганки, сходи загальною площею 602,2 м<sup>2</sup> (у т.ч. підвал, пл. 58,9 кв.м, приміщення на першому поверсі, заг.пл. 323,4 м<sup>2</sup>, приміщення на другому поверсі, заг.пл. 219,9 м<sup>2</sup>), які розташовані в двоповерховій будівлі, 1979 року побудови. Фундамент бутовий, стіни цегляні, покрівля шиферна, перекриття бетонні, опалення водяне (демонтовано). Електропостачання наявне, водопровід та каналізація відсутні. Стан незадовільний.




📅 24.11.2021


👉 Взяти участь  
в аукціоні

👉 Інформація  
про об'єкт

€155 368


# Будівля їдальні


 Вінницька обл., Гайсинський р-н, м. Гайсин,  
вул. Південна, 516.


 Об'єкт приватизації – двоповерхова будівля їдальні з підвалом, загальною площею 609,9 м<sup>2</sup>, 1984 року побудови.

Фундамент – залізобетонний, стіни – цегляні, покрівля -металева, перекриття – залізобетонне, підлога – цементна та плитка, вікна – металопластикові, двері – дерев'яні та металеві. Наявні електропостачання, водопостачання та індивідуальне водяне опалення. Стан задовільний.



 24.11.2021

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€414 732**



# ЄМК ДП Тернопільський експертно-технічний центр Держпраці

📍 Тернопільська область, м.Тернопіль, вул. Шпитальна, 7.

📌 Основним видом діяльності підприємства, відповідно до статуту, є технічні випробування та дослідження. Серед інших видів діяльності – діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, освіта, діяльність у сфері охорони здоров'я та інші.

Потенційним інвесторам пропонується вже працюючий бізнес із базою клієнтів та досвідом роботи на ринку. Господарська діяльність підприємства проводиться в орендованих приміщеннях загальною площею 340,56 м<sup>2</sup>.



📅 25.11.2021


👉 Взяти участь в аукціоні


👉 Інформація про об'єкт

€3 054 789



# Адміністративна будівля

 Херсонська область, смт. Чаплинка,  
вул. Грушевського, 12-б.


 Об'єкт приватизації являє собою одноповерхову адміністративну нежитлову будівлю 1965 року побудови.


Біля входу в будівлю – цегляний ганок на дві сходинки та асфальтове мостіння. Матеріал стін – цегла, дах – шифер по дерев'яних балках, підлога – з дерева, вікна – дерев'янні, вхідні двері – металеві. Загальна площа будівель та споруд: 455,5 м<sup>2</sup>.

Договори оренди щодо об'єкта нерухомого майна або його частин, які входять до складу об'єкта приватизації, не укладались.




 25.11.2021


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт


**€654 843**


# ЄМК колишнього державного підприємства «Трансмаш»

 Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг,  
вул. Коломойцівська, 25.

 Об'єкт приватизації складається з будівель та споруд загальною площею 45 968,5 м<sup>2</sup>, серед яких: головний корпус, склади, гаражі, зварювальна лабораторія, киснева накопичувальна, вентиляційна градирня, малярне відділення та інші спеціалізовані приміщення. Крім того, до складу майнового комплексу входять 10 одиниць колісних транспортних засобів, обладнання та інвентар промислового призначення. Загальна площа земельних ділянок – 24,0094 га. ДП «Трансмаш» – машинобудівний завод, який займався виробництвом вагонів-самоскидів, запасних деталей і вузлів до них, піввагонів, а також ремонтом (в т.ч. капітальним) і обслуговуванням залізничних рухомих складів.

 **26.11.2021**

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт


**€75 612 843**





# ЄМК ДП «Харківський науково-дослідний інститут комплексної автоматизації»


 м. Харків, пров. Кузнечний, 2.


 До складу об'єкта приватизації входять 12 одиниць нерухомого майна, а саме: адміністративний корпус, лабораторні корпуси, склади, полігон, сарай, склад-гараж, прохідна з забором, споруда охорони. Загальна площа будівель та споруд складає 3469,7 м<sup>2</sup>. Також до складу об'єкта приватизації належать 4 споруди: дворове покриття, навіс для автостоянки, огорожа, криті автомобільні стоянки.

Окрім того, на балансі підприємства перебувають чотири транспортні засоби, а також 1055 одиниць інших необоротних активів. Об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці площею 0,9062 га.



 **26.11.2021**

 Взяти участь  
в аукціоні


 Інформація  
про об'єкт

**€34 475 450**




# ЄМК ДП «Подільський експертно-технічний центр Держпраці»


 м. Хмельницький, вул. І. Франка, 2.


 Провідне підприємство в галузі надання послуг з питань охорони праці та промислової безпеки по Хмельницькій області.

Основним видом діяльності, відповідно до Статуту є діяльність у сфері архітектури. Загальна площа земельних ділянок: 0,1238 га. Загальна площа будівель та споруд: 632,1 м<sup>2</sup>. Середньооблікова чисельність працівників: станом на 31.08.2021 – 31 особа.



 **26.11.2021**

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€4 429 228**

# ЄМК ДП «Тростянецький спиртовий завод»

📍 Вінницька обл., Гайсинський р-н, смт. Тростянець,  
вул. Соборна, 14.

📄 Предметом діяльності підприємства є:  
виробництво та реалізація спирту етилового  
ректифікованого та інше. Основна номенклатура  
продукції: дистиляція, ректифікація та змішування  
спиртних напоїв.

До складу ЄМК входять 67 одиниць нерухомого  
майна (будівлі та споруди). Загальна площа  
земельних ділянок: 49,5840 га. Загальна площа  
будівель та споруд: 21102,4 м<sup>2</sup>. Середньооблікова  
чисельність працівників станом на 31.08.2021: 30  
осіб.



📅 26.11.2021


👉 Взяти участь  
в аукціоні


👉 Інформація  
про об'єкт

€44 012 959



# ЄМК ДП «Уладівський спиртовий завод»

 Вінницька обл, Хмельницький р-н, с. Уладівка,  
вул. Некрасова, 1.


 До складу ЄМК входять: головний корпус заводу,  
солодове відділення, підробне відділення,  
мехмайстерня, матеріальний, трансформаторна  
підстанція та інші 42 будівлі, основні засоби та інші  
необоротні активи – 577 од.


Основний вид діяльності підприємства, відповідно до  
статуту: виробництво інших основних органічних  
хімічних речовин; дистиляція, ректифікація та  
змішування спиртних напоїв.

Загальна площа земельних ділянок: 53,7004 га.  
Загальна площа будівель та споруд: 15953,80 м<sup>2</sup>.  
Кількість працівників (на 30.09.2021 р.): 20.



 **26.11.2021**


 Взяти участь  
в аукціоні


 Інформація  
про об'єкт

**€23 106 756**





# Державний пакет акцій ПрАТ «Іста-Центр»


 м. Дніпро, вул. Курсантська, 30.

 Основними напрямками та предметом діяльності підприємства є виробництво батарей і акумуляторів. Заводи ISTA мають можливість виробляти близько 5-5,5 мільйонів батарей, що дозволяє займати лідируючі позиції на ринку акумуляторів. Таке положення на ринку забезпечується високою якістю продукції, яке відповідає як українським, так і міжнародним стандартам.

Загальна площа земельних ділянок: 4,5726 га. Загальна площа будівель та споруд: 23796,9 м<sup>2</sup>. Кількість працівників (станом на 30.06.2021р.): 144 особи.

 **29.11.2021**

 Взяти участь в аукціоні


 Інформація про об'єкт

**€13 811 950**



# ЄМК ДП «Калуська ТЕЦ – нова»


 м. Калуш, вулиця Промислова, 1.


 Основний вид економічної діяльності підприємства: постачання пари, гарячої води та кондиційованого повітря. Обсяг продукції (робіт, послуг) за період 2018 рік – 9 місяців 2021 року: 3 964 761 тис. грн. Основна номенклатура продукції (робіт, послуг): теплова енергія, електрична енергія. Об'єкт включає 87 об'єктів нерухомого майна (будівлі та споруди), 55 об'єктів інфраструктури, огорож, електро- та тепломереж, трубопроводів тощо загальною протяжністю 48515,70 пог. м, 4 ємності загальною місткістю 606 куб. м

Загальна площа земельних ділянок: 166,7485 га. Загальна площа будівель та споруд: 214544,3 м<sup>2</sup>. Кількість працівників (на 30.09.2021 р.): 625.



 **30.11.2021**


 Взяти участь  
в аукціоні


 Інформація  
про об'єкт

**€230 158 661**



# ЦМК Дитячого оздоровчого табору «Сонячний»

 Одеська область, м. Білгород-Дністровський,  
сmt. Сергіївка, пров. Тірас, 3.


 До складу об'єкта приватизації входить 11 одиниць  
нерухомого майна, а саме: 2 будівлі спальних корпусів,  
їдальня, кінотеатр, медичний пункт, приймальне  
відділення, пропускний пункт, мостиння, огорожа, стадіон  
та постамент (залишки конструкції).


Діяльність на базі майна ЦМК фактично не здійснюється з  
2006 року. Майно не використовується, знаходиться  
в незадовільному та занедбаному стані. Актив  
розташований на земельній ділянці площею 2 га.  
Земельна ділянка не виділена в натурі. Загальна площа  
будівель та споруд: 5318,0 м<sup>2</sup>.

Об'єкт приватизації знаходиться на березі лиману  
Шаболат, відстань до Білгород-Дністровського становить  
19 км, до Одеси – 81 км.



 **30.11.2021**

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€6 047 922**



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА  
УКРАЇНИ

# Ми відкриті до співробітництва та спілкування

Пресслужба  
ФДМУ

 [press@spfu.gov.ua](mailto:press@spfu.gov.ua)

Соціальні мережі

 [Facebook-page](#)

 [Twitter-page](#)

 [Telegram-channel](#)

Приватизаційне меню

 [privatization.gov.ua](http://privatization.gov.ua)